

Příloha k řádné roční závěrce kalendářního roku 2022

Sestavená v souladu s § 39 a §39a) zákona 563/1991 Sb., o účetnictví pro MIKRO a MALÉ účetní jednotky s povinností ověření závěrky auditorem

Základní informace o účetní jednotce

Obchodní název: Farma Oselce a.s.

Sídlo: Oselce 128, 335 46 Oselce

Právní forma: akciová společnost

IČ: 497 87 772

Datum zápisu do OR: dne 21. února 1994, Krajský soud v Plzni

Spisová značka: oddíl B, vložka 1782

Předmět podnikání: Zemědělská výroba

Kategorie účetních jednotek: Malá auditovaná

Rozvahový den: 31.12.2022

Okamžik sestavení závěrky: 8.2.2023

Použité účetní metody

1) Oceňování majetku a závazků

Majetek (013, 021,022,026,112,132, pohledávky a závazky) jsou oceněny pořizovací cenou. Nedokončená výroba je oceňována ve výši skutečných nákladů. Vlastní výrobky jsou oceňovány vlastními plánovanými náklady.

2) Stanovení účetních odpisů a účetních opravných položek

a) Účetní odpisy majetku jsou stanoveny takto:

Majetek	Doba účetních odpisů	Poznámka
Budovy a stavby	50 let nebo 20 let	dle zatřídění ÚJ
Stroje, zařízení, dopr.prostředky	4,6,11 let	dle zatřídění ÚJ
Zvířata	4 roky	

b) Účetní opravné položky k pohledávkám

Účetní opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny k pohledávkám více než 180 dnů po splatnosti.

c) Účetní opravné položky k zásobám

Účetní opravné položky k zásobám jsou vytvářeny ve výši 100% pořizovací ceny s více než 24 měsíců bez obratu, s přihlédnutím k využitelnosti. Bezobrátkové zásoby do 50 000,- Kč jsou považovány za bezvýznamné a nejsou k nim tvořeny OP.

3) Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Operace účtované v cizí měně se nevyskytly.

Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou – pro cenné papíry (účty 06x, 25x)

Cenné papíry jsou oceněny pořizovací cenou s případným použitím opravné položky.

Výše pohledávek a závazků s dobou splatnosti delší než 5 let

Účetní jednotka nemá pohledávky a závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Výše úvěrů krytých zárukami

Banka	Účet	Účel úvěru	Způsob zajištění	Výše úvěru k závěrkovému dni (v tis. Kč)	Část splatná v následujícím roce
GE Money Bank	461009	rekonstrukce OMD Oselce	Zástavní smlouva k nemovitým věcem	2799	640
Moneta Money Bank	461011	secí stroj, čelní nakladač	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva k movité věci a smlouva o výpůjčce	1052	354
SC Equipment Finance Czech Republik s.r.o.	461012	Traktor Massey Ferguson	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva	2515	530
Celkem				6366	1524

Výše závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům statutárních orgánů

Účetní jednotka neposkytla žádné závdavky, zápůjčky a úvěry členům statutárních orgánů.

Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Účetní jednotka nemá žádné mimořádné výnosy ani náklady.

Celková výše závazků nevedených v rozvaze

Účetní jednotka nemá takové závazky.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

Průměrný počet zaměstnanců je 10.

Informace o nabytí vlastních akcií nebo podílů

Žádné vlastní akcie nebyly pořizovány.

Popis změn jednotlivých položek dlouhodobých aktiv

1) PS, přírůstky, úbytky, KS dlouhodobých aktiv

2) Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku podle jeho hlavních skupin v tis. Kč:

	Stavby	Movité věci	Ostatní DIHM	Dospělá zvířata	Pozemky účet 031,	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	CELKEM
A Pořizovací cena k počátku ÚO	19 865	15 343	0	4 589	2 478	0	42 275
Nákup	0	3 526	0	0	0	0	3 526
Vlastní režie	0	0	0	173	0	0	173
Ostatní pořízení	0	0	0	0	0	0	0
Prodej	577	2 356	0	779	0	0	3 712
Likvidace	0	0	0	123	0	0	123
restituce,VP	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní výdaje	0	0	0	0	0	0	0
B Pořizovací cena ke konci ÚO	19 288	16 513	0	3 860	2 478	0	42 139

OPRÁVKY	81	82		86			
C Počáteční stav k počátku ÚO	2 960	12 137	0	3 139		0	18 236
Odpisy	393	1 667	0	584		0	2 644
ZC vyřazení	477	0	0	165		0	642
Ostatní zvýšení	0	0	0	0		0	0
Vyřazení z evidence	577	2 356	0	902		0	3 835
Ostatní snížení	0	0	0	0		0	0
D Konečný stav ke konci ÚO	3 253	11 448	0	2 986		0	17 687

3) Opravné položky k dlouhodobým aktivům

Opravná položka nebyly tvořeny.

4) Výše úroků, které jsou součástí pořizovací ceny majetku

Všechny úroky jsou účtovány do nákladů.

Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku

Účetní jednotka nepatří do konsolidační skupiny.

Povaha a účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

K žádným výše uvedeným operacím nedošlo.

Popis transakcí uzavřených se spřízněnou stranou, pokud nejsou za běžných tržních podmínek (objem, povaha a ostatní informace potřebné k pochopení finanční situace účetní jednotky)

Veškeré transakce se spřízněnou stranou probíhají za běžných obchodních podmínek.

Sestaveno dne 8.2.2023

Sestavil: Jaroslava Klímová

Farma Oselce a.s.

č.p. 128, 335 46 Oselce ①
tel.: 371 595 257, fax: 371 595 160
IČ: 49787772, DIČ: CZA9787772

.....
Podpis statutárního zástupce

